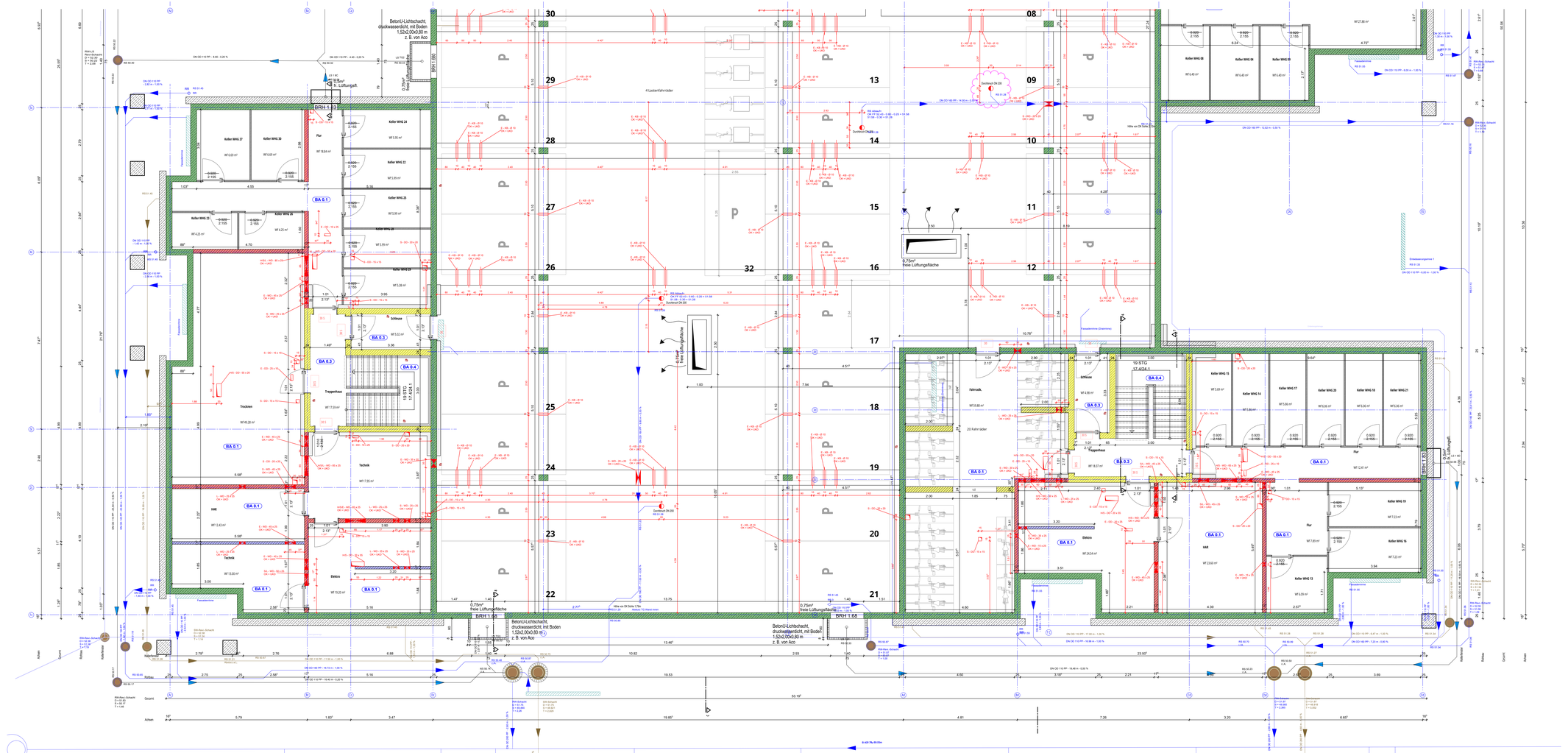

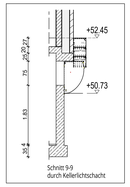

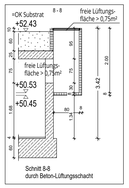

LEGENDE:

- Stahlbeton h= 25 cm lt. Statik
- tragendes MW h= 24 cm, KS - 20 -2,0 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 16 - 1,8 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20 - 2,2 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 11,5 cm, KS
- nicht tragende Wand
- Mägerbeton
- Trockenbauwand/Installationswand raumhoch
- Trockenbauwand/Installationswand teilhoch (1,20m)
- Schmutzwasserleitungen
- Regenwasserleitungen
- Regenwasserleitungen Lichtschächte

WD Wanddurchbruch — L = Dachdurchführung Lüftung
DD Deckendurchbruch — RW = Dachdurchführung Regenentwässerung
FBS Fußbodenaussparung — ES = Dachdurchführung Elektro auch für Kabelführung PV
WS Wandschlitz
FBD Fußbodendurchbruch

OKRF Oberkante Rohfußboden
OKFB Oberkante Fertigfußboden
UKRD Unterkante Rohdecke

F30/F60/F90: nachgewiesene Feuerwiderstandsdauer in Minuten
A: Bauteile aus nichtbrennbaren Baustoffen
B: Bauteile aus brennbaren Baustoffen
AB: Bauteile in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffe

Alle Fenster mit elektrischen Rolläden.

Alle Höhenangaben von Türen und Fenstern beziehen sich auf OK Fertigfußboden!

BARRIEREFREIHEIT NACH LBO NW (2021) für WOHNGEBÄUDE WIRD ERFÜLLT u.a.:
Alle nicht weiter bezeichneten Türen haben eine Mindestbreite von 2,05 m über OKFF.
Alle Schwellen der Eingangstüren und innerhalb von Wohnungen haben eine Nullschwelle.
Alle schwellen der Terrassen-, Balkon- und Loggiatüren erhalten eine Schwelle von Null bis zu zwei Zentimeter.
Türen erhalten ein taktilisches lichtes Durchgangsmaß von mindestens 80 cm innerhalb der Wohnungen und mindestens 90 cm bei Haus- und Wohnungseingängen sowie der Tiefgaragenschleusen und Kellerzugänge.

RETTUNGSWEGE TREPPEN
Handläufe sind beidseitig durchgehende und mit einer Mindestbreite zwischen Handlauf und gegenüberliegender Wand bzw. gegenüberliegendem Handlauf von 120 cm auszuführen.
Die Breiten für die Rettungswege führen zu einer Breite von ca. 120 cm. s.a. Eintragung EG
die Radien sind zu berücksichtigen.

Diese Zeichnung enthält referenzierte Objekte der Fachplaner. Die Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Informationen verbleibt beim Urheber.

ÄNDERUNGSVERMERK

Index	Datum	Init	Änderungen
	24.08.2026		**Freigabe**
A	11.09.2026	nk	Entwässerungsplanung aktualisiert; DO Höhe Achse 1/17A , 35/TB, 19/Cb
B	11.11.2026	dk	2 x TG Einfahrte verschoben

BAUVORHABEN

Neubau 4 MFH mit einer gemeinsamen TG (39 WE; 250g, 14 FF)

Am Heimathaus 40, 42, 44, 46
48157 Münster Handorf

STADT Münster
GEMARKUNG Handorf
FLUR 009
FLURSTÜCK 19/16
NHN 52,45

BAUHERRSCHAFT

Wohn + Stadtbau GmbH

Steinfurter Straße 60
48149 Münster

Wohn + Stadtbau
Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

WOHN + STADTBAU | Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

ARCHITEKTUR
MAX DELIUS M.SC. DIPL.-ING ARCHITEKT
DAGMAR KUIPERS DIPL.-ING ARCHITEKTIN

FACHPLANUNG
STATIK — Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
ELEKTRO — Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
HLS — Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
BAUPHYSIK — Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
FREIANLAGEN — morbach.wermeyer Landschaftsarchitekten PartG mbB

LPH 05_AUSFÜHRUNGSPLANUNG | Freigabe

Tiefgarage Teil 2

Planart: Grundriss

Bereich: Tiefgarage

MASSSTAB	Bearbeitung	Plandatum	Änderungsdatum	PROJEKT-NR.	PLAN-NR.	INDEX
M 1:50	nk	24.08.2026	11.11.2026	WIE	E_G_TG	B